



**Jeg tror stadig på  
slagtegrise i Danmark**

**Martin Vestergaard**

# Agenda

- Lidt om virksomheden Lindegård landbrug
- Økonomien i slagtegrise
- Strategi
- Baggrund for staldbyggeri, investeringsberegning
- Fremtiden



# Lindegård Landbrug 2024

- Produktionsomfang:
  - 900 ha. i markplanen – heraf 275 ha. forpagtet
  - 92.000 slagtegrise årligt på 7 sites, heraf 6 ejet
  - Udlejning af 7 boliger
- Drives af Martin Vestergaard (og 7 gode medarbejdere)
  - Uddannet cand.oecon.agro i 2002
  - 8 års erfaring som økonomirådgiver (2002-2010)
  - Vurderingsmand hos DLR Kredit (2011 - )
  - Gift med Karin i 20 år – 3 børn i alderen 16, 19 og 21 år.
- Etableret i 2001 med 70 ha. og 4.000 grise årligt





1



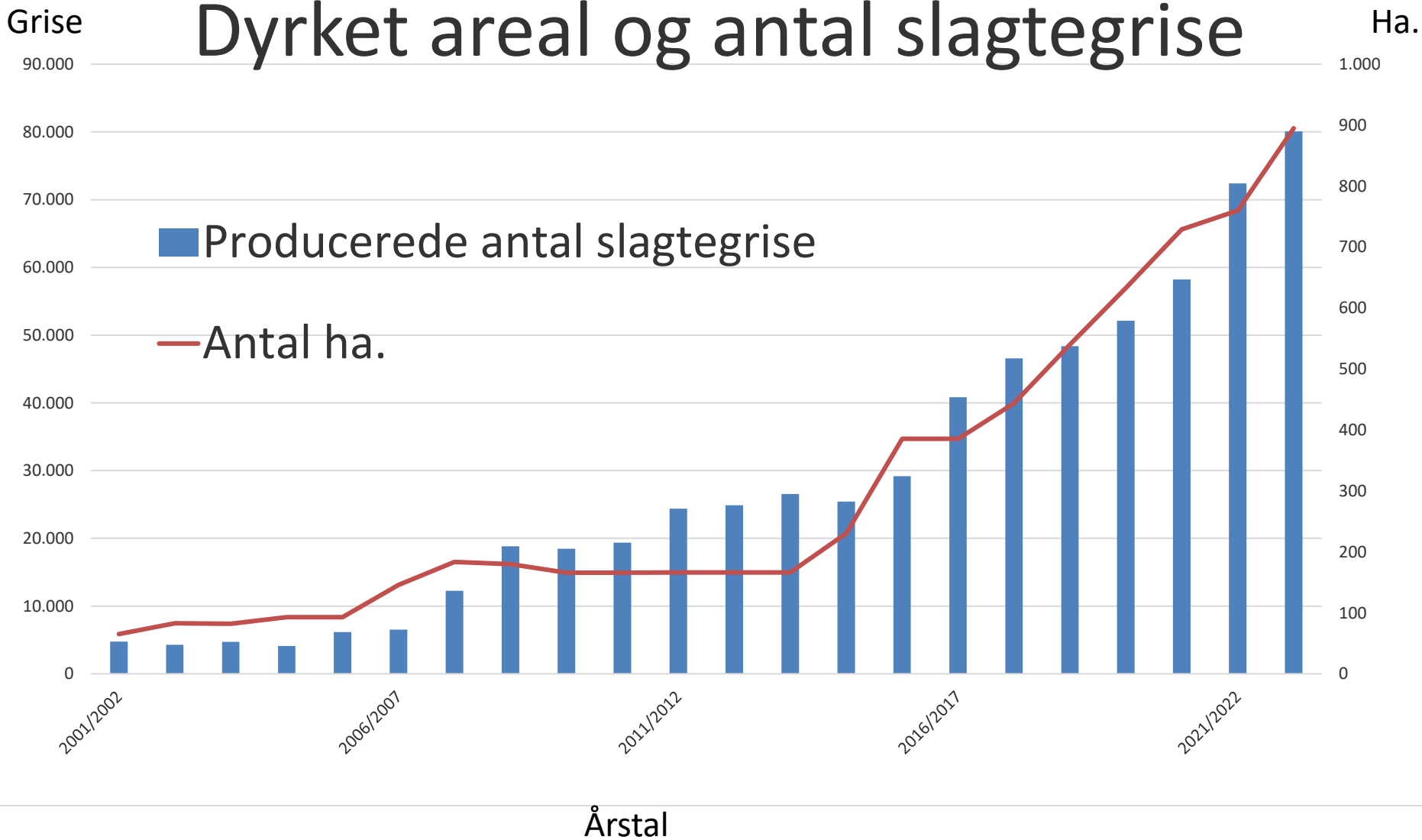
# Placering stalde medio 2024

Radius  
4,5 km



Total kapacitet  
92.000 slagtesvin

# Dyrket areal og antal slagtegrise





# Lindegård

hovedejendommen

3.900 stipladser

vådfoder, mølleri

kornlager 2.000 t

Bygget 2017



An aerial photograph of a large farm complex. In the foreground, there are several large, circular, white silos. To the right, there are several long, dark-roofed buildings, likely barns or processing facilities. The background shows green fields and a road. The text 'Østermark' is overlaid on the left side, and 'Bygget 2021' is overlaid on the right side.

# Østermark

Bygget 2021

6.500 stipladser  
tør/vådfoder, mølleri  
kornlager 4.400 t





Bygget 2023

# Holmsgård

1.200 stk 7-30 kg

9.200 stk. 30-115 kg

Våd- og tørfoder, mølleri

kornlager 5.000 t

# Thorsmark

2.200 stk. 30-115 kg

1.700 stk 7-30 kg

Tørfoder, mølleri

kornlager 1.700 t

Ejendom lejet 2016

Købt i 2022





# Markdrift

- 6 km radius fra hovedejendomme
- Primære fokus – størst mulig kornmængde hjem i siloen
- Traditionel sædskifte med hvede, byg, rug, raps og (hestebønner?)
- Samarbejde med brødre om maskinpark, storebror har hovedparten af maskinerne - total 1.400 ha i omdrift.

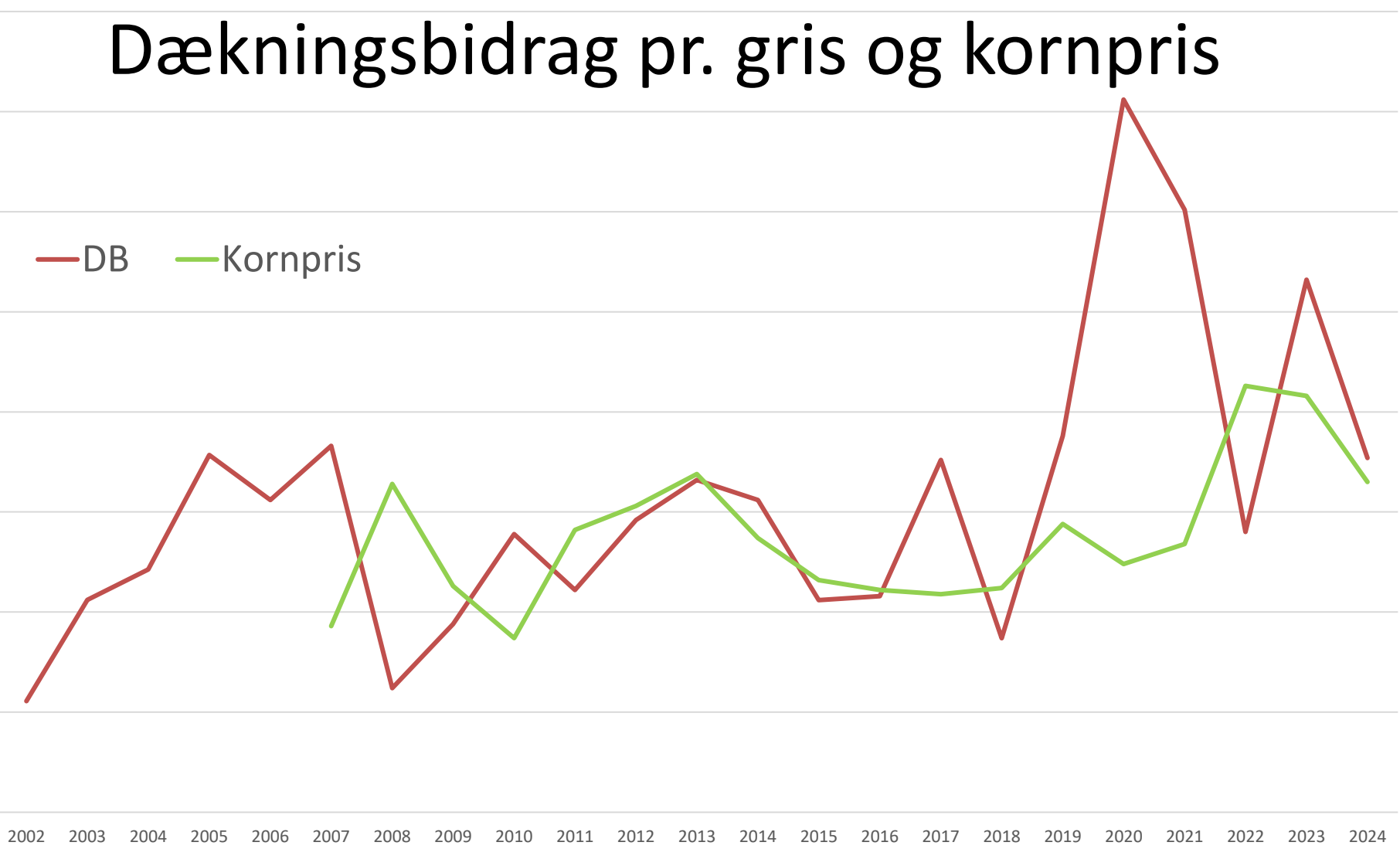




# Økonomi i slagtegrise

## Dækningsbidrag pr. gris og kornpris

— DB — Kornpris



# Virksomhedsstrategi

- **Overordnet mål for virksomheden er:**
- Skal give et økonomisk afkast der giver mulighed for 250 tdk. i årlig pensionsopsparing
- Følge med tidens krav (bæredygtig, klimaeffektiv)
- En produktivitet blandt bedste tredjedel
- Fokus på at strømligne produktionen
- Samarbejde med lokale landmænd
- Opfattes som en attraktiv arbejdsplads for dygtige og erfarne medarbejdere
- Nyinvesteringer min. 20 pct. selvfinansiering (bygning)

# Indkøbsstrategi /risiko afdækning

- Smågrise – langvarige aftaler
  - Gøre mig attraktiv for leverandøre (fleksibilitet)
- Der er fuld klarhed over produktion og forbrug
  - Kornsiloeer skal være fyldt efter høst via. nabo køb
    - Korn er billigst i høst.
  - Soya – generelt lang afdækket – 6-24 måneder
    - SMS notering, markedsorientering, købssignaler, sund fornuft
  - Mineral – pristjek en gang årligt
  - Er med i Andelstanken 2,0 hos DLG



# Overvejelser før byggeri

- Nedslidte lejede ejendomme
- Spændende arbejdsplads
- Økonomi – tilskud
- Ny midterregering
- Den færdige pakke i første hug

# Fremtidens stald

- Stordrift, rationel, dataovervågning
- Nyeste miljøteknologi (forsuring, CO<sub>2</sub>e)
- Selvforsyning, cirkulær
- Solceller
- Arbejdsvenlig, malet, 2,70 m høj, inventar 80 cm



# Økonomi i ny stald

- Byggepris 3.933 kr/stiplads alt incl.
- Levetid 20 år – inventar 10 år, 4 pct. rente
- Rentabilitet pr. gris – 38 kr.
- Forrentning på 8,9 pct.



# ESG profil – E (miljø)

- Staldforsuring
- Gyllekøling
- Solceller på 3 ejendomme
- LED lys siden 2017
- Gyllebeholder med overdækning – flere kommer til i 2025
- GPS i marken
- Blomsterstriber
- Grøn forretningsplan



# ESG profil – S (social)

- 4 medarbejdere har gns 7 års anciennitet = stabil arbejdskraft.
- Juleafslutning
- Høstfest
- Medarbejdere ansat på overenskomstmæssige vilkår
- 3 elever ansat for at bidrage med oplæring til ungdommen
- Jeg har modtaget CRS bevis fra Randers kommune



# ESG profil – G (ledelse)

- Virksomheden drives efter at overholde gældende dansk lovgivning.
- Månedligt gennemgås instruktioner omkring dyrevelfærd
- Den årlige af rapportering vedr. årsrapport gennemføres af godkendt og velanset rådgivningsfirma med understøtning af ledelsen (ejer) i virksomheden
- Medarbejdere deltager i erfagrunder
- Diplom for grønt lån
- Ejer deltager løbende i efteruddannelse i både ledelse og strategi
  - ”ledelse af medarbejdere i produktionen” 4 dages kursus



# Fremtiden

Nedenfor ses bæredygtighedsdata fra Danish Crown

Samlet CO2 regnskab for griseproduktionen

	<b>Aktuelt</b>	<b>Mål</b>
	(2024)	(2027)
<b>CO2 aftryk / gris (kg)</b>	<b>282,4</b>	<b>270,8</b>

$282,4 \text{ kg} - 80 \text{ kg} \text{ minus smågris} = 202 \text{ kg}$

$202 \text{ kg} * 92.000 = 18.584 \text{ tons}$

$18.584 \text{ tons} * 300 \text{ kr} \text{ minus } 60 \text{ pct. bund} = 2,2 \text{ mio.}$



# Fremtiden

## Virkemidler til reduktion af CO<sub>2</sub>e

- Staldforsuring – 70 pct. reduktion klimagasser
  - 32 pct. af grise omfattet
- Hyppig gylle udslusning – 93 pct. af grise omfattet
- Gyllekøling
  - 16 pct. af grise omfattet
- Biogas
  - 0 pct. af grise omfattet (indtil videre) – potential 72 pct



# Fremtiden

- Der er en fremtid på slagtegrise i Danmark
  - Forrentning på 8,9 pct.
  - Muligt at håndtering af CO<sub>2</sub>e
  - Avlsfremgang